

# I.P. "AGENTIA SERVICII PUBLICE" DEPARTAMENTUL CADASTRU

## **Registrul bunurilor imobile 0100**

Capitolul

C

Deschis

08.11.1999

### **Subcapitolul I. Bunul imobil**

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Alexei Șciusev, 33**

Modul de folosință **Nelocativă**

Suprafața **121,9 m.p.**

---

### **Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil**

2.1

*Bunul imobil 0100*

*Stins*

*Cota parte 1.0*

*Proprietar POGOSEAN SAMVEL ZALIBEC, (29.03.1959), Codul Personal*

*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, INDEPENDENȚEI nr.*

*Proprietar POGOSEAN VALENTINA VASILE, (02.05.1962), Codul Personal*

*Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU, INDEPENDENȚEI nr.*

*Proprietar Parnov Florian Victor, (27.07.1977), Codul Personal*

*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Alexei Șciusev, nr. 33*

*Proprietar Pogosean Șochic, (29.06.1982)*

*Domiciliul / Sediul*

*Temeiul înscrierii Certificat nr. 891566 din 01.10.1999 (26021/00)*

*Contract de vânzare/cumpărare, transmitere-primire a locuinței în proprietate privată nr. 5289 din 14.10.1999 (26021/99)*

*Data înregistrării 19.10.1999*

2.2

*Bunul imobil 0100*

*Stins*

*Cota parte 1.0*

*Proprietar Petrov Oleg Iurie, (14.08.1967), Codul Personal*

*Domiciliul / Sediul*

*Proprietar Petrova Olga Anatoli, (10.03.1967), Codul Personal*

*Domiciliul / Sediul*

*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 6103 din 09.11.1999 (30608/99)*

*Data înregistrării 10.11.1999*

---

2.3

*Bunul imobil 01002*

*Stins*

*Cota parte 1.0*

*Proprietar I.Q.-Impex S.R.L., (17.10.2002), Codul Personal .*

*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Centru, str. Gheorghe Asach.*

*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 1656 din 27.03.2003 (2802-N/2003)*

*Proces verbal de recepție nr. 228 din 24.06.2005 (10476n/05)*

*Data înregistrării 28.03.2003*

---

2.4

*Bunul imobil 010020x*

*Stins*

*Cota parte 1.0*

*Proprietar Banca Comercială INVESTPRIVATBANK S.A., (03.08.2001), Codul Personal  
1002600015212*

*Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Șciusev A. nr. 34*

*Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 3364 din 04.05.2006 (6527/N/2006)*

*Data înregistrării 05.05.2006*

---

2.5

**Bunul imobil 0100**

**Cota parte 1.0**

**Proprietar GRIBINCEA VLADISLAV CONSTANTIN, (22.04.1980), Codul Personal**

**Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, Decebal bd. nr.**

**Proprietar GRIBINCEA OLIMPIA ANTON, (19.06.1981), Codul Personal 0**

**Domiciliul / Sediul REPUBLICA MOLDOVA, CHIȘINĂU, Mircea cel Bătrîn bd. nr.**

**Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7600 din 10.05.2012 (0100/12/57911)**

**Data înregistrării 11.05.2012**

---

### **Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale**

#### **Partea I. Alte drepturi înregistrate.**

3.1.1

*Tipul grevării Ipotecă*

*Stins*

*Obiectul grevării Bunul imobil :*

*010x*

*indicat în subcapitol II la nr. 2.2:*

*Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 8052 din 21.09.2000 (36667/2000)*

*Termenul / Condiția* 21.09.2000 - 21.09.2001

*Suma* 49600 Lei

*Titularul grevării / Solicitantul* ÎNTREPINDEREA CU CAPITAL STRĂIN PROCREDIT S.A.

*Domiciliul / Sediul* mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 900

*Însemnări*

*Data înregistrării* 22.09.2000

---

3.1.2

*Tipul grevării* Ipotecă

**Stins**

*Obiectul grevării* Bunul imobil :  
01002

*indicat în subcapitol II la nr. 2.2:*

*Temeiul înscrierii* Acord adițional Nr. 6579 din 09.08.2001 (8630-B/01-1)

*Termenul / Condiția* 21.09.2000 - 21.09.2001

*Suma* 52650 Lei

*Titularul grevării / Solicitantul* ÎNTREPINDEREA CU CAPITAL STRĂIN PROCREDIT S.A.

*Domiciliul / Sediul* mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 900

*Însemnări*

*Data înregistrării* 09.08.2001

---

3.1.3

*Tipul grevării* Ipotecă

**Stins**

*Obiectul grevării* Bunul imobil :  
01002

*indicat în subcapitol II la nr. 2.3:*

*Temeiul înscrierii* Contract de gaj Nr. 3269 din 05.07.2004 (48288/04)

*Termenul / Condiția* 02.07.2004 - 02.07.2006

*Suma* 345150 Lei

*Titularul grevării / Solicitantul* ÎNTREPINDEREA CU CAPITAL STRĂIN PROCREDIT S.A.

*Domiciliul / Sediul* mun. Chișinău, Ștefan cel Mare și Sfânt bd. nr. 65 ap. 900

*Însemnări*

*Data înregistrării* 12.07.2004

---

3.1.4

*Tipul grevării* Ipotecă

**Stins**

*Obiectul grevării* Bunul imobil :  
0100

*indicat în subcapitol II la nr. 2.3:*

*Temeiul înscrierii* Acord adițional I Nr. 4334 din 05.09.2005 (19572B/05)

*Termenul / Condiția* 01.09.2005 -

*Suma* 629000 Lei

*Titularul grevării / Solicitantul* ÎNTREPINDEREA CU CAPITAL STRĂIN PROCREDIT S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, Ştefan cel Mare şi Sfânt bd. nr. 65 ap. 900

Însemnări 24 Luni

Data înregistrării 05.09.2005

---

3.1.5

Tipul grevării Ipotecă

**Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100208.

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 8090 din 20.10.2005 (4624G/05)

Termenul / Condiția 20.10.2005 - 19.12.2006

Suma 800000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul Mobiasbanca - OTP Group S.A.

Domiciliul / Sediul CHIŞINĂU CENTRU, mun. Chişinău, Ştefan cel Mare şi Sfânt bd. nr. 81 bl. A

Însemnări

Data înregistrării 20.10.2005

---

3.1.6

Tipul grevării Ipotecă

**Stins**

Obiectul grevării Bunul imobil :

0100.

indicat în subcapitol II la nr. 2.5:

Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 10216 din 15.06.2012 (0100/12/75609)

Termenul / Condiția 15.06.2012 - 15.06.2027

Suma 1570000 Lei

Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.

Domiciliul / Sediul mun. Chişinău, 31 August 1989 nr. 141

Însemnări contract de credit 1332 din 15.06.2012

Data înregistrării 18.06.2012

---

## **Partea II. Notări.**

Nu sunt înscrieri

## **Interdicții**

1

Obiectul Bunul imobil :

**Stins**

0100.

indicat în subcapitol II sub nr. 2.4

Data înregistrării 25.06.2009

Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc

Însemnări OE Centru, ex. G.Stoian

Numărul actului aplicării

Data actului 16.06.2009

*Data radierii înscrierii 28.03.2012*  
*Tipul Sechestrul, încheierea executorului judecătoresc*  
*Însemnări Anulare încheierea execut. judecătoresc. Gr. Stoian*  
*Numărul actului anulării 15-1091/08*  
*Data anulării 20.03.2012*

---

2

*Obiectul Bunul imobil :* **Stins**  
*0100*  
*indicat în subcapitol II sub nr. 2.5*  
*Data înregistrării 18.06.2012*  
*Tipul Restricție, contract*  
*Însemnări contract de ipoteca nr.10216 din 15.06.2012*  
*Numărul actului aplicării*  
*Data actului*  
*Data radierii înscrierii 05.10.2015*  
*Tipul Restricție, contract, B.C."VictoriaBank" S.A.*  
*Însemnări cerere de radiere dreptului de ipotecă*  
*Numărul actului anulării 17/561*  
*Data anulării 02.10.2015*

---

\* **Baza de date este actualizată la data de 29.10.2019, orele 21:00:02**

---

---

DEPARTAMENTUL CADASTRU