

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100205214

Capitolul

C

Deschis

29.05.2002

Subcapitolul I. Bunul imobil

Bunul imobil **Încăperi**

Numărul cadastral **0100205.214.01.003**

Adresa **mun. Chișinău, sect. Centru str. Mihai Eminescu, 50**

Modul de folosință **Nelocativă**

Suprafața **2138.3 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100205.214.01.003* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietar Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 12.04.2002

2.2 *Bunul imobil 0100205.214.01.003* *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietar Societatea pe Acțiuni CENTRUL TEATRAL LUCEAFĂRUL, (07.04.2008), Codul Personal 1008600018097
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Micle Veronica nr. 7
Temeiul înscrierii Act de primire-predare nr. f/n din 08.08.2008 (0100/08/74096)
Decizia privind înregistrarea modificărilor nr. f/n din 26.09.2008 (0100/08/74096)
Hotărârea Guvernului ... nr. 244 din 04.03.2008 (0100/08/74096)
Data înregistrării 29.09.2008

2.3 **Bunul imobil 0100205.214.01.003**
Cota parte 1.0
Proprietar Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998 (0100/10/38649)
Data înregistrării 25.05.2010

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.1 *Tipul grevării Gestiuone economică* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100205.214.01.003
indicat în subcapitol II la nr. 2.1:
Temeiul înscrierii Dispoziția Guvernului R.Moldova Nr. 342-d din 30.08.1994 (2445n/2002)
Termenul / Condiția -
Suma
Titularul grevării / Solicitantul Departamentul Cinematografiei pe lângă Ministerul Culturii al R.Moldova
Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării 12.04.2002

3.1.3	<p>Tipul grevării <i>Gestiune economică</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.214.01.003 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Hotărârea Guvernului ... Nr. 550 din 07.06.2005 (0100/07/35428-1)</i> <i>Act de transmitere-primire Nr. fr/nr din 03.02.2006 (0100/07/35428-2)</i> <i>Act de transmitere-primire /suplimentar/ Nr. fr/nr din 21.05.2007 (0100/07/35428-3)</i></p> <p>Termenul / Condiția 03.02.2006 -</p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>MINISTERUL EDUCAȚIEI, CULTURII ȘI CERCETĂRII</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU BUIUCANI, mun. Chișinău, Marii Adunări Naționale piața nr. 1</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării 23.05.2007</p>	<i>Stins</i>
3.1.4	<p>Tipul grevării <i>Gestiune economică</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.214.01.003 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Ordinul ministerului culturii Nr. 228 din 06.09.2007 (0100/07/76787)</i> <i>Act de transmitere-primire Nr. f/n din 07.09.2007 (0100/07/76787)</i></p> <p>Termenul / Condiția 01.09.2007 -</p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Centrul național de creație populară Î.S.</i></p> <p>Domiciliul / Sediul</p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării 17.10.2007</p>	<i>Stins</i>
3.1.6	<p>Tipul grevării <i>Gestiune economică</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.214.01.003 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Hotărârea Guvernului ... Nr. 243 din 04.03.2008 (0100/08/29364)</i> <i>Ordinul Nr. 61 din 28.03.2008 (0100/08/29364)</i> <i>Act Nr. f/n din 02.04.2008 (0100/08/29364)</i></p> <p>Termenul / Condiția 02.04.2008 -</p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul <i>Societatea pe Acțiuni CENTRUL TEATRAL LUCEAFĂRUL</i></p> <p>Domiciliul / Sediul <i>CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Micle Veronica nr. 7</i></p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării 17.04.2008</p>	<i>Stins</i>
3.1.8	<p>Tipul grevării Gestiune economică</p> <p>Obiectul grevării Bunul imobil : 0100205.214.01.003 indicat în subcapitol II la nr. 2.3:</p> <p>Temeiul înscrierii Hotărârea Curtea de Apel Economică Nr. 0 din 04.11.2009 (0100/10/38649) Decizia Curtea Supremă de Justiție Nr. 0 din 12.02.2010 (0100/10/38649)</p> <p>Termenul / Condiția -</p> <p>Suma</p> <p>Titularul grevării / Solicitantul TEATRUL REPUBLICAN LUCEAFĂRUL I.S.</p> <p>Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Micle Veronica nr. 7</p> <p>Însemnări</p> <p>Data înregistrării 25.05.2010</p>	

Partea II. Notări.

3.2.2	<p>Tipul grevării <i>Locațiune</i></p> <p>Obiectul grevării <i>Bunul imobil :</i> 0100205.214.01.003 indicat în subcapitol II la nr. 2.1:</p> <p>Temeiul înscrierii <i>Contract de locațiune Nr. f/n din 01.09.2006 (0100/0622954)</i></p> <p>Termenul / Condiția 01.09.2006 - 01.09.2011</p>	<i>Stins</i>
-------	---	--------------

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Belluno S.R.L.*

Domiciliul / Sediul *mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt , 124*

Însemnări *în locaţiune trec încăperile cu suprafaţa totală de 152,2 m.p.*

Data înregistrării *15.09.2006*

3.2.5 *Tipul grevării* **Locaţiune** **Stins**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.214.01.003

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locaţiune Nr. 2 din 01.09.2007 (0100/07/82076)**

Termenul / Condiţia **01.09.2007 - 31.12.2013**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *Belluno S.R.L.*

Domiciliul / Sediul *mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Ştefan cel Mare şi Sfânt , 124*

Însemnări *Suprafaţa în locaţiune 152,20 m.p.*

Data înregistrării *07.11.2007*

3.2.7 *Tipul grevării* **Antecontract** **Stins**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.214.01.003

indicat în subcapitol II la nr. 2.2:

Temeiul înscrierii **Alt act Antecontract Nr. f/n din 04.12.2005 (0100/08/94154)**

Termenul / Condiţia -

Suma

Titularul grevării / Solicitantul *FIRMA INVIZIBIL S.R.L.*

Domiciliul / Sediul *CHIŞINĂU CENTRU, mun. Chişinău, Vasile Alecsandri nr. 105*

Însemnări

Data înregistrării *04.12.2008*

3.2.9 *Tipul grevării* **Locaţiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.214.01.003

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locaţiune Nr. 18 din 22.04.2010 (0100/10/41185)**

Termenul / Condiţia **22.04.2010 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **DND-ATLANTIC S.R.L**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Iuri Gagarin , 10**

Însemnări **Sup. arendată 400,2 m2**

Data înregistrării **02.06.2010**

3.2.10 *Tipul grevării* **Locaţiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.214.01.003

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locaţiune Nr. 29 din 29.10.2010 (0100/10/87678)**

Termenul / Condiţia **29.10.2010 -**

Suma

Titularul grevării / Solicitantul **DND-ATLANTIC S.R.L**

Domiciliul / Sediul **mun. Chişinău, sect. Centru, bd. Iuri Gagarin , 10**

Însemnări **Sup. arendată 166,4m2**

Data înregistrării **01.11.2010**

3.2.11 *Tipul grevării* **Locaţiune**

Obiectul grevării **Bunul imobil :**

0100205.214.01.003

indicat în subcapitol II la nr. 2.3:

Temeiul înscrierii **Contract de locaţiune Nr. 10 din 31.03.2017 (0100/17/48780)**

Termenul / Condiţia **01.01.2017 - 31.12.2020**

Suma
Titularul grevării / Solicitantul **Societatea cu Răspundere Limitată BELLEVIE**
Domiciliul / Sediul **CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Veronica Micle nr. 7**
Însemnări **s.totală-52,3 m.p. ce constă din of.214 et.II și of.303 et.III**
Data înregistrării **11.04.2017**

Interdicții

1 **Stins**
Obiectul Bunul imobil :
0100205.214.01.003
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
Data înregistrării 16.02.2009
Tipul Sechestrul, încheierea instanței de judecată
Însemnări Încheierea Jud. Economice de Cirmuscripție, A. Us
Numărul actului aplicării
Data actului 13.02.2009
Data radierii înscrierii 01.06.2010
Tipul Sechestrul, încheierea instanței de judecată
Însemnări Încheiere, Jud. Econ. de Circums. A. Us
Numărul actului anulării 0
Data anulării 24.03.2010

2 **Stins**
Obiectul Bunul imobil :
0100205.214.01.003
indicat în subcapitol II sub nr. 2.2
Data înregistrării 04.03.2010
Tipul Restricție, contract
Însemnări NOTARE:ÎncheiereJud.Centru(se interzice dlPohilă I. să reprez.SA)
Numărul actului aplicării 2-3200/09
Data actului 22.09.2009
Data radierii înscrierii 01.06.2010
Tipul Restricție, contract
Însemnări Decizia Coleg. Civil și de contencios administrativ al CA
Numărul actului anulării 0
Data anulării 25.11.2009

3 **Stins**
Obiectul Bunul imobil :
0100205.214.01.003
indicat în subcapitol II sub nr. 2.3
Data înregistrării 08.10.2013
Tipul Restricție, contract
Însemnări NOTARE Hotărîre Curții de Apel Econom (anulare înregistrărilor)
Numărul actului aplicării 2e-1020/09
Data actului 04.11.2009
Data radierii înscrierii 17.10.2013
Tipul Restricție, contract
Însemnări înscriere greșită
Numărul actului anulării
Data anulării 08.10.2013

* Baza de date este actualizată la data de 14.01.2018, orele 21:00:03