

AGENȚIA RELAȚII FUNCiare ȘI CADASTRU ÎNȚREPRINDEREA DE STAT "CADASTRU"

Registrul bunurilor imobile 0100514180

Capitolul

A,B

Deschis

10.05.2000

Subcapitolul I. Bunul imobil

1.0 Bunul imobil **Teren**
Numărul cadastral **0100514.180**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Doina Ion Aldea-Teodorovici, 12/1**
Modul de folosință **Pentru construcții**
Suprafața **0.1589 ha**
Tipul hotarelor **generale**

1.1 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100514.180.01**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Doina Ion Aldea-Teodorovici, 12/1**
Modul de folosință **Construcție**
Suprafața **748.8 m.p.**

1.2 Bunul imobil **Construcție**
Numărul cadastral **0100514.180.02**
Adresa **mun. Chișinău, sect. Buiucani str. Doina Ion Aldea-Teodorovici, 12/1**
Modul de folosință **Construcție accesorie**
Suprafața **247.2 m.p.**

Subcapitolul II. Dreptul de proprietate asupra bunului imobil

2.1 *Bunul imobil 0100514.180* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul Republica Moldova,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998
Data înregistrării 10.02.2000

2.2 *Bunul imobil 0100514.180.01* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul Mărgăritar S.R.L., (27.10.1997), Certificat 105074272
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Buiucani, str. Doina Ion Aldea-Teodorovici, 12/1
Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 13-1290 din 19.07.1995 (419N/2000-1)
Data înregistrării 10.02.2000

2.3 *Bunul imobil 0100514.180.01* *Sîns*
Cota parte 1.0
Proprietarul Exportator S.R.L., (06.10.2008), Codul Personal 1002600020182
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Botanica, str. Sarmizegetusa, 26
Temeiul înscrierii Act de transmitere-primire nr. 0 din 22.05.2000 (1410/2000-2)
Contract de înstrăinare a imobilului nr. 3490 din 18.05.2000 (1410/2000-1)
Data înregistrării 22.05.2000

2.4 *Bunul imobil 0100514.180.01* *Sîns*
Cota parte 1.0

Proprietarul Societatea cu Răspundere Limitată ARTBETON-GRUP, (27.06.2001), Codul Personal 1002600037388

Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Hîjdeu A. nr. 68 ap. 8

Temeiul înscrierii Contract de vânzare/cumpărare nr. 7589 din 27.09.2005 (15862N/05)

Data înregistrării 28.09.2005

2.5 Bunul imobil **0100514.180.01**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **S.C. "Trigocom" S.R.L., (12.11.2003), Codul Personal 1003600117124**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. Ginta Latină , 17, ap. 208**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 1803 din 07.10.2005 (16414/05)**
Proces verbal de recepție finală nr. 78 din 12.02.2010 (0100/10/40908)
Data înregistrării **10.10.2005**

2.6 Bunul imobil 0100514.180 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chișinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Legea Cadastrului bunurilor imobile nr. 1543-XIII din 25.02.1998*
Data înregistrării 10.02.2000
Data radierii dreptului 20.10.2008
Motivul radierii *Înscriere greșită*
Temeiul juridic al radierii *Act înscriere greșită nr. 0 din 01.01.2008*

2.7 Bunul imobil 0100514.180 *Stins*
Cota parte 1.0
Proprietarul municipiul Chișinău,
Domiciliul / Sediul
Temeiul înscrierii *Decizia nr. 48/26-34 din 20.06.2006 (0100/07/94188)*
Data înregistrării 24.12.2007

2.8 Bunul imobil **0100514.180.02**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **S.C. "Trigocom" S.R.L., (12.11.2003), Codul Personal 1003600117124**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. Ginta Latină , 17, ap. 208**
Temeiul înscrierii **Proces verbal de recepție finală nr. 78 din 12.02.2010 (0100/10/40911)**
Data înregistrării **01.06.2010**

2.9 Bunul imobil **0100514.180**
Cota parte **1.0**
Proprietarul **S.C. "Trigocom" S.R.L., (12.11.2003), Codul Personal 1003600117124**
Domiciliul / Sediul **mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. Ginta Latină , 17, ap. 208**
Temeiul înscrierii **Contract de vânzare/cumpărare nr. 3915 din 03.05.2011 (0100/11/43839)**
Data înregistrării **12.05.2011**

Subcapitolul III. Grevarea drepturilor patrimoniale

Partea I. Alte drepturi reale.

3.1.2 *Stins*
Tipul grevării Ipotecă
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100514.180.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 1962 din 21.12.2004 (1124-U/04)
Termenul / Condiția 20.12.2004 - 20.12.2006
Suma 450000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială MOLDINDCONBANK S.A.
Domiciliul / Sediul CHIȘINĂU CENTRU, mun. Chișinău, Armenească nr. 38

Însemnări

Data înregistrării 22.12.2004

3.1.3 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100514.180.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii Contract de gaj Nr. 9217 din 13.10.2005 (22342b/05)
Termenul / Condiția 12.10.2005 - 12.10.2008
Suma 4500000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul Banca Comercială INVESTPRIVATBANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, Șciusev A. nr. 34
Însemnări
Data înregistrării 17.10.2005

3.1.4 *Tipul grevării Ipotecă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100514.180.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.5:
Temeiul înscrierii Contract de ipotecă Nr. 1-11178 din 23.11.2007 (0100/07/87291)
Termenul / Condiția 23.11.2007 - 23.11.2009
Suma 2625000 Lei
Titularul grevării / Solicitantul BANCA COMERCIALĂ VICTORIABANK S.A.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, 31 August 1989 nr. 141
Însemnări Suma creditului acordat conform contr. de credit nr.3978 constituie 2500000 lei (p.1.1 al
Contr. de ipotecă nr.1-11178)
Data înregistrării 28.11.2007

Partea II. Notări.

3.2.1 *Tipul grevării Arendă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100514.180.01
indicat în subcapitol II la nr. 2.3:
Temeiul înscrierii Contract de arendă Nr. 01 din 01.11.2003 (12210-N/03)
Termenul / Condiția 01.11.2003 - 01.11.2018
Suma
Titularul grevării / Solicitantul Articole Betonate S.R.L.
Domiciliul / Sediul
Însemnări
Data înregistrării 10.11.2003

3.2.5 *Tipul grevării Arendă* *Stins*
Obiectul grevării Bunul imobil :
0100514.180
indicat în subcapitol II la nr. 2.9:
Temeiul înscrierii Contract de arendă funciară Nr. 4633/2006 din 07.07.2006 (0100/07/94188)
Termenul / Condiția 07.07.2006 - 07.07.2011
Suma
Titularul grevării / Solicitantul S.C. "Trigocom" S.R.L.
Domiciliul / Sediul mun. Chișinău, sect. Ciocana, str. Ginta Latină , 17, ap. 208
Însemnări
Data înregistrării 24.12.2007

Interdicții.

Nu sunt înscrieri

* Baza de date este actualizată la data de 29.02.2016, orele 21:01:01
